

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Квартет"

№ 23-000231

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройИнжиниринг
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СтройИнжиниринг
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кубанская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 130;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)251-10-91
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@maininvest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.стройинжиниринг23.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кваша
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СтройИнжиниринг"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308138319
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1072308012688
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Магерламова
	3.3.2	Имя: Инна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 47,17 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Казарян
	3.3.2	Имя: Мисак
	3.3.3	Отчество (при наличии): Виленович
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 52,83 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 382 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 71 263 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 794 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Разрешение на строительство №RU23306000-4071р-2015 от 05.06.2015г., Градостроительный план земельного участка №RU23306000-0000000004457 от 30.12.2014г., Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой в МКР №4 Почтового жилого района г.Краснодара по ул. Снесарева,10» литер1, литер 2, литер 3, литер 4, подземной автопарковкой литер 5 и блочной двухтрансформаторной подстанцией 2 БКТП 10/0,0 кВ-2х1000кВА
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, дом.10, литер 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17049,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, дом 10, Литер 2

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17049,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, дом 10, литер 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16440,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10

	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, дом 10, Литер 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16440,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, д.10, Литер 5
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13046,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз предусмотрено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи				14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи				14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 240				
				15.1.2	Количество нежилых помещений:				
				15.1.3	В том числе машино-мест:				
				15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	47.47	1				
2	жилое	1	1	27.52	1				
3	жилое	1	1	50.63	1				
4	жилое	1	1	57.95	2				

5	жилое	1	1	42.00	1				
6	жилое	1	1	42.00	1				
7	жилое	1	1	55.04	2				
8	жилое	1	1	58.76	1				
9	жилое	1	1	45.47	1				
10	жилое	1	1	62.25	2				
11	жилое	2	1	62.60	2				
12	жилое	2	1	50.95	1				
13	жилое	2	1	50.63	1				
14	жилое	2	1	57.57	2				
15	жилое	2	1	42.00	1				
16	жилое	2	1	42.00	1				
17	жилое	2	1	54.80	2				
18	жилое	2	1	58.76	1				
19	жилое	2	1	45.47	1				
20	жилое	2	1	62.25	2				
21	жилое	3	1	62.60	1				
22	жилое	3	1	50.95	1				
23	жилое	3	1	50.63	1				
24	жилое	3	1	57.57	2				
25	жилое	3	1	42.00	1				
26	жилое	3	1	42.00	1				
27	жилое	3	1	54.80	2				
28	жилое	3	1	58.76	1				
29	жилое	3	1	45.47	1				
30	жилое	3	1	62.25	2				
31	жилое	4	1	62.60	2				
32	жилое	4	1	50.95	1				
33	жилое	4	1	50.63	1				
34	жилое	4	1	57.57	2				
35	жилое	4	1	42.00	1				
36	жилое	4	1	42.00	1				
37	жилое	4	1	54.80	2				
38	жилое	4	1	58.76	1				
39	жилое	4	1	45.47	1				
40	жилое	4	1	62.25	2				
41	жилое	5	1	62.60	2				
42	жилое	5	1	50.95	1				
43	жилое	5	1	50.63	1				

44	жилое	5	1	57.57	2				
45	жилое	5	1	42.00	1				
46	жилое	5	1	42.00	1				
47	жилое	5	1	54.80	2				
48	жилое	5	1	58.76	1				
49	жилое	5	1	45.47	1				
50	жилое	5	1	62.25	2				
51	жилое	6	1	62.60	2				
52	жилое	6	1	50.95	1				
53	жилое	6	1	50.63	1				
54	жилое	6	1	57.57	2				
55	жилое	6	1	42.00	1				
56	жилое	6	1	42.00	1				
57	жилое	6	1	54.80	2				
58	жилое	6	1	58.76	1				
59	жилое	6	1	45.47	1				
60	жилое	6	1	62.25	2				
61	жилое	7	1	62.60	2				
62	жилое	7	1	50.95	1				
63	жилое	7	1	50.63	1				
64	жилое	7	1	57.57	2				
65	жилое	7	1	42.00	1				
66	жилое	7	1	42.00	1				
67	жилое	7	1	54.80	2				
68	жилое	7	1	58.76	1				
69	жилое	7	1	45.47	1				
70	жилое	7	1	62.25	2				
71	жилое	8	1	62.60	2				
72	жилое	8	1	50.95	1				
73	жилое	8	1	50.63	1				
74	жилое	8	1	57.57	2				
75	жилое	8	1	42.00	1				
76	жилое	8	1	42.00	1				
77	жилое	8	1	54.80	2				
78	жилое	8	1	58.76	1				
79	жилое	8	1	45.47	1				
80	жилое	8	1	62.25	2				
81	жилое	9	1	62.60	2				
82	жилое	9	1	50.95	1				

83	жилое	9	1	50.63	1				
84	жилое	9	1	57.57	2				
85	жилое	9	1	42.00	1				
86	жилое	9	1	42.00	1				
87	жилое	9	1	54.80	2				
88	жилое	9	1	58.76	1				
89	жилое	9	1	45.47	1				
90	жилое	9	1	62.25	2				
91	жилое	10	1	62.60	2				
92	жилое	10	1	50.95	1				
93	жилое	10	1	50.63	1				
94	жилое	10	1	57.57	2				
95	жилое	10	1	42.00	1				
96	жилое	10	1	42.00	1				
97	жилое	10	1	54.80	2				
98	жилое	10	1	58.76	1				
99	жилое	10	1	45.47	1				
100	жилое	10	1	62.25	2				
101	жилое	11	1	62.60	2				
102	жилое	11	1	50.95	1				
103	жилое	11	1	50.63	1				
104	жилое	11	1	57.57	2				
105	жилое	11	1	42.00	1				
106	жилое	11	1	42.00	1				
107	жилое	11	1	54.80	2				
108	жилое	11	1	58.76	1				
109	жилое	11	1	45.47	1				
110	жилое	11	1	62.25	2				
111	жилое	12	1	62.60	2				
112	жилое	12	1	50.95	1				
113	жилое	12	1	50.63	1				
114	жилое	12	1	57.57	2				
115	жилое	12	1	42.00	1				
116	жилое	12	1	42.00	1				
117	жилое	12	1	54.80	2				
118	жилое	12	1	58.76	1				
119	жилое	12	1	45.47	1				
120	жилое	12	1	62.25	2				
121	жилое	13	1	62.60	2				

122	жилое	13	1	50.95	1				
123	жилое	13	1	50.63	1				
124	жилое	13	1	57.57	2				
125	жилое	13	1	42.00	1				
126	жилое	13	1	42.00	1				
127	жилое	13	1	54.80	2				
128	жилое	13	1	58.76	1				
129	жилое	13	1	45.47	1				
130	жилое	13	1	62.25	2				
131	жилое	14	1	62.60	2				
132	жилое	14	1	50.95	1				
133	жилое	14	1	50.63	1				
134	жилое	14	1	57.57	2				
135	жилое	14	1	42.00	1				
136	жилое	14	1	42.00	1				
137	жилое	14	1	54.80	2				
138	жилое	14	1	58.76	1				
139	жилое	14	1	45.47	1				
140	жилое	14	1	62.25	2				
141	жилое	15	1	62.60	2				
142	жилое	15	1	50.95	1				
143	жилое	15	1	50.63	1				
144	жилое	15	1	57.57	2				
145	жилое	15	1	42.00	1				
146	жилое	15	1	42.00	1				
147	жилое	15	1	54.80	2				
148	жилое	15	1	58.76	1				
149	жилое	15	1	45.47	1				
150	жилое	15	1	62.25	2				
151	жилое	16	1	62.60	2				
152	жилое	16	1	50.95	1				
153	жилое	16	1	50.63	1				
154	жилое	16	1	57.57	2				
155	жилое	16	1	42.00	1				
156	жилое	16	1	42.00	1				
157	жилое	16	1	54.80	2				
158	жилое	16	1	58.76	1				
159	жилое	16	1	45.47	1				
160	жилое	16	1	62.25	2				

161	жилое	17	1	62.60	2				
162	жилое	17	1	50.95	1				
163	жилое	17	1	50.63	1				
164	жилое	17	1	57.57	2				
165	жилое	17	1	42.00	1				
166	жилое	17	1	42.00	1				
167	жилое	17	1	54.80	2				
168	жилое	17	1	58.76	1				
169	жилое	17	1	45.47	1				
170	жилое	17	1	62.25	2				
171	жилое	18	1	62.60	2				
172	жилое	18	1	50.95	1				
173	жилое	18	1	50.63	1				
174	жилое	18	1	57.57	2				
175	жилое	18	1	42.00	1				
176	жилое	18	1	42.00	1				
177	жилое	18	1	54.80	2				
178	жилое	18	1	58.76	1				
179	жилое	18	1	45.47	1				
180	жилое	18	1	62.25	2				
181	жилое	19	1	62.60	2				
182	жилое	19	1	50.95	1				
183	жилое	19	1	50.63	1				
184	жилое	19	1	57.57	2				
185	жилое	19	1	42.00	1				
186	жилое	19	1	42.00	1				
187	жилое	19	1	54.80	2				
188	жилое	19	1	58.76	1				
189	жилое	19	1	45.47	1				
190	жилое	19	1	62.25	2				
191	жилое	20	1	62.60	2				
192	жилое	20	1	50.95	1				
193	жилое	20	1	50.63	1				
194	жилое	20	1	57.57	2				
195	жилое	20	1	42.00	1				
196	жилое	20	1	42.00	1				
197	жилое	20	1	54.80	2				
198	жилое	20	1	58.76	1				
199	жилое	20	1	45.47	1				

200	жилое	20	1	62.25	2				
201	жилое	21	1	62.60	2				
202	жилое	21	1	50.95	1				
203	жилое	21	1	50.63	1				
204	жилое	21	1	57.57	2				
205	жилое	21	1	42.00	1				
206	жилое	21	1	42.00	1				
207	жилое	21	1	54.80	2				
208	жилое	21	1	58.76	1				
209	жилое	21	1	45.47	1				
210	жилое	21	1	62.25	2				
211	жилое	22	1	62.60	2				
212	жилое	22	1	50.95	1				
213	жилое	22	1	50.63	1				
214	жилое	22	1	57.57	2				
215	жилое	22	1	42.00	1				
216	жилое	22	1	42.00	1				
217	жилое	22	1	54.80	2				
218	жилое	22	1	58.76	1				
219	жилое	22	1	45.47	1				
220	жилое	22	1	62.25	2				
221	жилое	23	1	62.60	2				
222	жилое	23	1	50.95	1				
223	жилое	23	1	50.63	1				
224	жилое	23	1	57.57	2				
225	жилое	23	1	42.00	1				
226	жилое	23	1	42.00	1				
227	жилое	23	1	54.80	2				
228	жилое	23	1	58.76	1				
229	жилое	23	1	45.47	1				
230	жилое	23	1	62.25	2				
231	жилое	24	1	62.60	2				
232	жилое	24	1	50.95	1				
233	жилое	24	1	50.63	1				
234	жилое	24	1	57.57	2				
235	жилое	24	1	42.00	1				
236	жилое	24	1	42.00	1				
237	жилое	24	1	54.80	2				
238	жилое	24	1	58.76	1				

239	жилое	24	1	45.47	1			
240	жилое	24	1	62.25	2			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения			
					Наименование	Площадь(м2)		
1								
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)								
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подвальный этаж, помещение №1	техническое	472.73
2	Электрощитовая	Подвальный этаж, помещение №2	техническое	14.1
3	ЭАТС	Подвальный этаж, помещение №3	техническое	17
4	Насосная станция хозяйственно-питьевого и пожарного водоснабжения	Подвальный этаж, помещение №4	техническое	41.62
5	ИТП	Подвальный этаж, помещение №5	техническое	38.07
6	Кладовая уборочного инвентаря	Подвальный этаж, помещение №6	техническое	2.7
7	Помещение для ревизии мусоропровода	Подвальный этаж, помещение №7	техническое	13
8	Электрощитовая	Подвальный этаж, помещение №8	техническое	13.12
9	Лифтовый холл	Подвальный этаж, помещение №9	техническое	7.99
10	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж, помещение №10	техническое	3.95
11	вестибюль	1 этаж, помещение №1	общественное	32.64
12	Консьерж	1 этаж, помещение №2	общественное	12
13	санузел	1 этаж, помещение №2/1	общественное	2.07
14	тамбур	1 этаж, помещение №3	общественное	5.84
15	Мусоросборная камера	1 этаж, помещение №4	общественное	13
16	Лифтовый холл	1 этаж, помещение №5	общественное	24.17
17	КУИ	1 этаж, помещение №6	общественное	2.65
18	Коридор	1 этаж, помещение №7	общественное	12.04
19	Лестничная клетка	1 этаж, помещение №8	общественное	13.1
20	Коридор	2 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
21	Лифтовый холл	2 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
22	Коридор	2 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66

23	Коридор	2 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
24	Лестничная клетка	2 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
25	Балкон	2 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
26	Коридор	3 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
27	Лифтовый холл	3 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
28	Коридор	3 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
29	Коридор	3 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
30	Лестничная клетка	3 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
31	Балкон	3 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
32	Коридор	4 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
33	Лифтовый холл	4 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
34	Коридор	4 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
35	Коридор	4 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
36	Лестничная клетка	4 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
37	Балкон	4 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
38	Коридор	5 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
39	Лифтовый холл	5 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
40	Коридор	5 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
41	Коридор	5 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
42	Лестничная клетка	5 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
43	Балкон	5 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
44	Коридор	6-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
45	Лифтовый холл	6-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
46	Коридор	6-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
47	Коридор	6-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
48	Лестничная клетка	6-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
49	Балкон	6-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
50	Коридор	7-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
51	Лифтовый холл	7-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
52	Коридор	7-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
53	Коридор	7-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
54	Лестничная клетка	7-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
55	Балкон	7-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
56	Коридор	8-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
57	Лифтовый холл	8-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
58	Коридор	8-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
59	Коридор	8-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
60	Лестничная клетка	8-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
61	Балкон	8-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9

62	Коридор	9-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
63	Лифтовый холл	9-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
64	Коридор	9-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
65	Коридор	9-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
66	Лестничная клетка	9-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
67	Балкон	9-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
68	Коридор	10-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
69	Лифтовый холл	10-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
70	Коридор	10-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
71	Коридор	10-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
72	Лестничная клетка	10-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
73	Балкон	10-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
74	Коридор	11-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
75	Лифтовый холл	11-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
76	Коридор	11-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
77	Коридор	11-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
78	Лестничная клетка	11-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
79	Балкон	11-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
80	Коридор	12-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
81	Лифтовый холл	12-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
82	Коридор	12-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
83	Коридор	12-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
84	Лестничная клетка	12-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
85	Балкон	12-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
86	Коридор	13-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
87	Лифтовый холл	13-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
88	Коридор	13-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
89	Коридор	13-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
90	Лестничная клетка	13-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
91	Балкон	13-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
92	Коридор	14-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
93	Лифтовый холл	14-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
94	Коридор	14-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
95	Коридор	14-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
96	Лестничная клетка	14-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
97	Балкон	14-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
98	Коридор	15-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
99	Лифтовый холл	15-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
100	Коридор	15-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66

101	Коридор	15-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
102	Лестничная клетка	15-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
103	Балкон	15-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
104	Коридор	16-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
105	Лифтовый холл	16-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
106	Коридор	16-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
107	Коридор	16-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
108	Лестничная клетка	16-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
109	Балкон	16-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
110	Коридор	17-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
111	Лифтовый холл	17-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
112	Коридор	17-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
113	Коридор	17-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
114	Лестничная клетка	17-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
115	Балкон	17-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
116	Коридор	18-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
117	Лифтовый холл	18-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
118	Коридор	18-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
119	Коридор	18-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
120	Лестничная клетка	18-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
121	Балкон	18-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
122	Коридор	19-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
123	Лифтовый холл	19-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
124	Коридор	19-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
125	Коридор	19-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
126	Лестничная клетка	19-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
127	Балкон	19-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
128	Коридор	20-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
129	Лифтовый холл	20-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
130	Коридор	20-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
131	Коридор	20-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
132	Лестничная клетка	20-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
133	Балкон	20-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
134	Коридор	21-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
135	Лифтовый холл	21-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
136	Коридор	21-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
137	Коридор	21-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
138	Лестничная клетка	21-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
139	Балкон	21-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9

140	Коридор	22-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
141	Лифт овый холл	22-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
142	Коридор	22-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
143	Коридор	22-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
144	Лест ничная клет ка	22-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
145	Балкон	22-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
146	Коридор	23-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
147	Лифт овый холл	23-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
148	Коридор	23-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
149	Коридор	23-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
150	Лест ничная клет ка	23-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
151	Балкон	23-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
152	Коридор	24-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
153	Лифт овый холл	24-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
154	Коридор	24-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
155	Коридор	24-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
156	Лест ничная клет ка	24-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
157	Балкон	24-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
158	Помещения технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.1	общественное	316.8
159	Помещения технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.2	общественное	251.34
160	Коридор	Технический этаж, помещение № 25.3	общественное	11.1
161	Лест ничная клет ка	Технический этаж, помещение № 25.4	общественное	13.1
162	Балкон	Технический этаж, помещение № 25.5	общественное	4.9
163	Лест ничная клет ка	Выход на кровлю, помещение №25.6	техническое	13.1
164	Машинное от деление	Машинное от деление, помещение №25.7	техническое	32.72

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж, помещение №5	Индивидуальный тепловой пункт - 1 шт.	Подача тепла в систему отопления и горячей воды в систему горячего водоснабжения жилого дома
2	-1 этаж, помещение №4	Установка повышения давления на хоз-питьевое водоснабжение - 2 шт.	Подача холодной воды в систему холодного водоснабжения жилого (1-я и 2-я зона)
3	-1 этаж, помещение №4	Насосная установка для системы пожаротушения - 1 шт.	Подача воды в противопожарный водопровод жилого дома

4	На участке объекта в помещении номер 6 в соответствии с генпланом (ПЗУ)	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Обеспечение электроснабжением Литера 1 и Литера 2
5	Кровля дома	1) Вентилятор крышный ВКОП 1-080-Н- 1 шт. 2) Вентилятор крышный ВКОП 1-063-Н- 2 шт.	1) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД1) 2) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД2, ПД3)
6	Кровля дома	1) Вентилятор КРОВ91-071-ДУ-2 шт. 2) Вентилятор ОСА 300-2шт	1) Дымоудаление из коридора жилья (системы ВД1, ВД2); 2) Компенсация воздуха при дымоудалении в межквартирные коридоры (система ПД4, ПД5)
7	-1 этаж, помещения №2, 8	1) Вводное устройство 1 (ВУ1); 2) Вводное устройство 2 (ВУ2); 3) Вводное устройство 3 (ВУ3); 4) Вводное устройство 4 (ВУ4);	Оборудование электрощитовой для обеспечения электроснабжения дома
8	Машинное отделение, помещение №25.7	Лифтовое оборудование фирмы «OTIS»	осуществление сообщения между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №2		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 240					
		15.1.2	Количество нежилых помещений:					
		15.1.3	В том числе машино-мест:					
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м ²)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м ²)	Площадь помещений вспомогательного использования

			подъезд	(м2)	комнат	комнат	(м2)	Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	47.47	1				
2	жилое	1	1	27.52	1				
3	жилое	1	1	50.63	1				
4	жилое	1	1	57.95	2				
5	жилое	1	1	42.00	1				
6	жилое	1	1	42.00	1				
7	жилое	1	1	55.04	2				
8	жилое	1	1	58.76	1				
9	жилое	1	1	45.47	1				
10	жилое	1	1	62.25	2				
11	жилое	2	1	62.60	2				
12	жилое	2	1	50.95	1				
13	жилое	2	1	50.63	1				
14	жилое	2	1	57.57	2				
15	жилое	2	1	42.00	1				
16	жилое	2	1	42.00	1				
17	жилое	2	1	54.80	2				
18	жилое	2	1	58.76	1				
19	жилое	2	1	45.47	1				
20	жилое	2	1	62.25	2				
21	жилое	3	1	62.60	1				
22	жилое	3	1	50.95	1				
23	жилое	3	1	50.63	1				
24	жилое	3	1	57.57	2				
25	жилое	3	1	42.00	1				
26	жилое	3	1	42.00	1				
27	жилое	3	1	54.80	2				
28	жилое	3	1	58.76	1				
29	жилое	3	1	45.47	1				
30	жилое	3	1	62.25	2				
31	жилое	4	1	62.60	2				
32	жилое	4	1	50.95	1				
33	жилое	4	1	50.63	1				
34	жилое	4	1	57.57	2				
35	жилое	4	1	42.00	1				
36	жилое	4	1	42.00	1				
37	жилое	4	1	54.80	2				
38	жилое	4	1	58.76	1				

39	жилое	4	1	45.47	1				
40	жилое	4	1	62.25	2				
41	жилое	5	1	62.60	2				
42	жилое	5	1	50.95	1				
43	жилое	5	1	50.63	1				
44	жилое	5	1	57.57	2				
45	жилое	5	1	42.00	1				
46	жилое	5	1	42.00	1				
47	жилое	5	1	54.80	2				
48	жилое	5	1	58.76	1				
49	жилое	5	1	45.47	1				
50	жилое	5	1	62.25	2				
51	жилое	6	1	62.60	2				
52	жилое	6	1	50.95	1				
53	жилое	6	1	50.63	1				
54	жилое	6	1	57.57	2				
55	жилое	6	1	42.00	1				
56	жилое	6	1	42.00	1				
57	жилое	6	1	54.80	2				
58	жилое	6	1	58.76	1				
59	жилое	6	1	45.47	1				
60	жилое	6	1	62.25	2				
61	жилое	7	1	62.60	2				
62	жилое	7	1	50.95	1				
63	жилое	7	1	50.63	1				
64	жилое	7	1	57.57	2				
65	жилое	7	1	42.00	1				
66	жилое	7	1	42.00	1				
67	жилое	7	1	54.80	2				
68	жилое	7	1	58.76	1				
69	жилое	7	1	45.47	1				
70	жилое	7	1	62.25	2				
71	жилое	8	1	62.60	2				
72	жилое	8	1	50.95	1				
73	жилое	8	1	50.63	1				
74	жилое	8	1	57.57	2				
75	жилое	8	1	42.00	1				
76	жилое	8	1	42.00	1				
77	жилое	8	1	54.80	2				

78	жилое	8	1	58.76	1				
79	жилое	8	1	45.47	1				
80	жилое	8	1	62.25	2				
81	жилое	9	1	62.60	2				
82	жилое	9	1	50.95	1				
83	жилое	9	1	50.63	1				
84	жилое	9	1	57.57	2				
85	жилое	9	1	42.00	1				
86	жилое	9	1	42.00	1				
87	жилое	9	1	54.80	2				
88	жилое	9	1	58.76	1				
89	жилое	9	1	45.47	1				
90	жилое	9	1	62.25	2				
91	жилое	10	1	62.60	2				
92	жилое	10	1	50.95	1				
93	жилое	10	1	50.63	1				
94	жилое	10	1	57.57	2				
95	жилое	10	1	42.00	1				
96	жилое	10	1	42.00	1				
97	жилое	10	1	54.80	2				
98	жилое	10	1	58.76	1				
99	жилое	10	1	45.47	1				
100	жилое	10	1	62.25	2				
101	жилое	11	1	62.60	2				
102	жилое	11	1	50.95	1				
103	жилое	11	1	50.63	1				
104	жилое	11	1	57.57	2				
105	жилое	11	1	42.00	1				
106	жилое	11	1	42.00	1				
107	жилое	11	1	54.80	2				
108	жилое	11	1	58.76	1				
109	жилое	11	1	45.47	1				
110	жилое	11	1	62.25	2				
111	жилое	12	1	62.60	2				
112	жилое	12	1	50.95	1				
113	жилое	12	1	50.63	1				
114	жилое	12	1	57.57	2				
115	жилое	12	1	42.00	1				
116	жилое	12	1	42.00	1				

117	жилое	12	1	54.80	2				
118	жилое	12	1	58.76	1				
119	жилое	12	1	45.47	1				
120	жилое	12	1	62.25	2				
121	жилое	13	1	62.60	2				
122	жилое	13	1	50.95	1				
123	жилое	13	1	50.63	1				
124	жилое	13	1	57.57	2				
125	жилое	13	1	42.00	1				
126	жилое	13	1	42.00	1				
127	жилое	13	1	54.80	2				
128	жилое	13	1	58.76	1				
129	жилое	13	1	45.47	1				
130	жилое	13	1	62.25	2				
131	жилое	14	1	62.60	2				
132	жилое	14	1	50.95	1				
133	жилое	14	1	50.63	1				
134	жилое	14	1	57.57	2				
135	жилое	14	1	42.00	1				
136	жилое	14	1	42.00	1				
137	жилое	14	1	54.80	2				
138	жилое	14	1	58.76	1				
139	жилое	14	1	45.47	1				
140	жилое	14	1	62.25	2				
141	жилое	15	1	62.60	2				
142	жилое	15	1	50.95	1				
143	жилое	15	1	50.63	1				
144	жилое	15	1	57.57	2				
145	жилое	15	1	42.00	1				
146	жилое	15	1	42.00	1				
147	жилое	15	1	54.80	2				
148	жилое	15	1	58.76	1				
149	жилое	15	1	45.47	1				
150	жилое	15	1	62.25	2				
151	жилое	16	1	62.60	2				
152	жилое	16	1	50.95	1				
153	жилое	16	1	50.63	1				
154	жилое	16	1	57.57	2				
155	жилое	16	1	42.00	1				

156	жилое	16	1	42.00	1				
157	жилое	16	1	54.80	2				
158	жилое	16	1	58.76	1				
159	жилое	16	1	45.47	1				
160	жилое	16	1	62.25	2				
161	жилое	17	1	62.60	2				
162	жилое	17	1	50.95	1				
163	жилое	17	1	50.63	1				
164	жилое	17	1	57.57	2				
165	жилое	17	1	42.00	1				
166	жилое	17	1	42.00	1				
167	жилое	17	1	54.80	2				
168	жилое	17	1	58.76	1				
169	жилое	17	1	45.47	1				
170	жилое	17	1	62.25	2				
171	жилое	18	1	62.60	2				
172	жилое	18	1	50.95	1				
173	жилое	18	1	50.63	1				
174	жилое	18	1	57.57	2				
175	жилое	18	1	42.00	1				
176	жилое	18	1	42.00	1				
177	жилое	18	1	54.80	2				
178	жилое	18	1	58.76	1				
179	жилое	18	1	45.47	1				
180	жилое	18	1	62.25	2				
181	жилое	19	1	62.60	2				
182	жилое	19	1	50.95	1				
183	жилое	19	1	50.63	1				
184	жилое	19	1	57.57	2				
185	жилое	19	1	42.00	1				
186	жилое	19	1	42.00	1				
187	жилое	19	1	54.80	2				
188	жилое	19	1	58.76	1				
189	жилое	19	1	45.47	1				
190	жилое	19	1	62.25	2				
191	жилое	20	1	62.60	2				
192	жилое	20	1	50.95	1				
193	жилое	20	1	50.63	1				
194	жилое	20	1	57.57	2				

195	жилое	20	1	42.00	1				
196	жилое	20	1	42.00	1				
197	жилое	20	1	54.80	2				
198	жилое	20	1	58.76	1				
199	жилое	20	1	45.47	1				
200	жилое	20	1	62.25	2				
201	жилое	21	1	62.60	2				
202	жилое	21	1	50.95	1				
203	жилое	21	1	50.63	1				
204	жилое	21	1	57.57	2				
205	жилое	21	1	42.00	1				
206	жилое	21	1	42.00	1				
207	жилое	21	1	54.80	2				
208	жилое	21	1	58.76	1				
209	жилое	21	1	45.47	1				
210	жилое	21	1	62.25	2				
211	жилое	22	1	62.60	2				
212	жилое	22	1	50.95	1				
213	жилое	22	1	50.63	1				
214	жилое	22	1	57.57	2				
215	жилое	22	1	42.00	1				
216	жилое	22	1	42.00	1				
217	жилое	22	1	54.80	2				
218	жилое	22	1	58.76	1				
219	жилое	22	1	45.47	1				
220	жилое	22	1	62.25	2				
221	жилое	23	1	62.60	2				
222	жилое	23	1	50.95	1				
223	жилое	23	1	50.63	1				
224	жилое	23	1	57.57	2				
225	жилое	23	1	42.00	1				
226	жилое	23	1	42.00	1				
227	жилое	23	1	54.80	2				
228	жилое	23	1	58.76	1				
229	жилое	23	1	45.47	1				
230	жилое	23	1	62.25	2				
231	жилое	24	1	62.60	2				
232	жилое	24	1	50.95	1				
233	жилое	24	1	50.63	1				

234	жилое	24	1	57.57	2				
235	жилое	24	1	42.00	1				
236	жилое	24	1	42.00	1				
237	жилое	24	1	54.80	2				
238	жилое	24	1	58.76	1				
239	жилое	24	1	45.47	1				
240	жилое	24	1	62.25	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подвальный этаж, помещение №1	техническое	472.73
2	Электрощитовая	Подвальный этаж, помещение №2	техническое	14.1
3	ЭАТС	Подвальный этаж, помещение №3	техническое	17
4	Насосная станция хозяйственно-питьевого и пожарного водоснабжения	Подвальный этаж, помещение №4	техническое	41.62
5	ИТП	Подвальный этаж, помещение №5	техническое	38.07
6	Кладовая уборочного инвентаря	Подвальный этаж, помещение №6	техническое	2.7
7	Помещение для ревизии мусоропровода	Подвальный этаж, помещение №7	техническое	13
8	Электрощитовая	Подвальный этаж, помещение №8	техническое	13.12
9	Лифтовый холл	Подвальный этаж, помещение №9	техническое	7.99
10	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж, помещение №10	техническое	3.95
11	вестибюль	1 этаж, помещение №1	общественное	32.64
12	Консьерж	1 этаж, помещение №2	общественное	12
13	санузел	1 этаж, помещение №2/1	общественное	2.07
14	тамбур	1 этаж, помещение №3	общественное	5.84
15	Мусоросборная камера	1 этаж, помещение №4	общественное	13
16	Лифтовый холл	1 этаж, помещение №5	общественное	24.17
17	КУИ	1 этаж, помещение №6	общественное	2.65

18	Коридор	1 этаж, помещение №7	общественное	12.04
19	Лестничная клетка	1 этаж, помещение №8	общественное	13.1
20	Коридор	2 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
21	Лифтовый холл	2 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
22	Коридор	2 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
23	Коридор	2 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
24	Лестничная клетка	2 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
25	Балкон	2 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
26	Коридор	3 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
27	Лифтовый холл	3 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
28	Коридор	3 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
29	Коридор	3 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
30	Лестничная клетка	3 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
31	Балкон	3 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
32	Коридор	4 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
33	Лифтовый холл	4 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
34	Коридор	4 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
35	Коридор	4 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
36	Лестничная клетка	4 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
37	Балкон	4 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
38	Коридор	5 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
39	Лифтовый холл	5 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
40	Коридор	5 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
41	Коридор	5 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
42	Лестничная клетка	5 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
43	Балкон	5 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
44	Коридор	6-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
45	Лифтовый холл	6-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
46	Коридор	6-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
47	Коридор	6-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
48	Лестничная клетка	6-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
49	Балкон	6-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
50	Коридор	7-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
51	Лифтовый холл	7-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
52	Коридор	7-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
53	Коридор	7-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
54	Лестничная клетка	7-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
55	Балкон	7-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
56	Коридор	8-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36

57	Лифт овый холл	8-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
58	Коридор	8-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
59	Коридор	8-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
60	Лест ничная клет ка	8-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
61	Балкон	8-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
62	Коридор	9-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
63	Лифт овый холл	9-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
64	Коридор	9-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
65	Коридор	9-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
66	Лест ничная клет ка	9-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
67	Балкон	9-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
68	Коридор	10-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
69	Лифт овый холл	10-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
70	Коридор	10-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
71	Коридор	10-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
72	Лест ничная клет ка	10-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
73	Балкон	10-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
74	Коридор	11-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
75	Лифт овый холл	11-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
76	Коридор	11-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
77	Коридор	11-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
78	Лест ничная клет ка	11-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
79	Балкон	11-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
80	Коридор	12-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
81	Лифт овый холл	12-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
82	Коридор	12-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
83	Коридор	12-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
84	Лест ничная клет ка	12-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
85	Балкон	12-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
86	Коридор	13-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
87	Лифт овый холл	13-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
88	Коридор	13-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
89	Коридор	13-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
90	Лест ничная клет ка	13-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
91	Балкон	13-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
92	Коридор	14-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
93	Лифт овый холл	14-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
94	Коридор	14-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
95	Коридор	14-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84

96	Лестничная клетка	14-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
97	Балкон	14-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
98	Коридор	15-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
99	Лифтовый холл	15-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
100	Коридор	15-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
101	Коридор	15-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
102	Лестничная клетка	15-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
103	Балкон	15-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
104	Коридор	16-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
105	Лифтовый холл	16-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
106	Коридор	16-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
107	Коридор	16-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
108	Лестничная клетка	16-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
109	Балкон	16-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
110	Коридор	17-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
111	Лифтовый холл	17-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
112	Коридор	17-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
113	Коридор	17-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
114	Лестничная клетка	17-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
115	Балкон	17-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
116	Коридор	18-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
117	Лифтовый холл	18-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
118	Коридор	18-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
119	Коридор	18-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
120	Лестничная клетка	18-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
121	Балкон	18-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
122	Коридор	19-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
123	Лифтовый холл	19-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
124	Коридор	19-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
125	Коридор	19-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
126	Лестничная клетка	19-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
127	Балкон	19-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
128	Коридор	20-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
129	Лифтовый холл	20-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
130	Коридор	20-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
131	Коридор	20-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
132	Лестничная клетка	20-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
133	Балкон	20-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
134	Коридор	21-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36

135	Лифт овый холл	21-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
136	Коридор	21-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
137	Коридор	21-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
138	Лест ничная клет ка	21-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
139	Балкон	21-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
140	Коридор	22-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
141	Лифт овый холл	22-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
142	Коридор	22-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
143	Коридор	22-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
144	Лест ничная клет ка	22-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
145	Балкон	22-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
146	Коридор	23-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
147	Лифт овый холл	23-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
148	Коридор	23-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
149	Коридор	23-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
150	Лест ничная клет ка	23-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
151	Балкон	23-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
152	Коридор	24-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
153	Лифт овый холл	24-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
154	Коридор	24-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
155	Коридор	24-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
156	Лест ничная клет ка	24-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
157	Балкон	24-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
158	Помещения технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.1	общественное	316.8
159	Помещения технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.2	общественное	251.34
160	Коридор	Технический этаж, помещение № 25.3	общественное	11.1
161	Лест ничная клет ка	Технический этаж, помещение № 25.4	общественное	13.1
162	Балкон	Технический этаж, помещение № 25.5	общественное	4.9
163	Лест ничная клет ка	Выход на кровлю, помещение №25.6	техническое	13.1
164	Машинное от деление	Машинное от деление, помещение №25.7	техническое	32.72

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж, помещение №5	Индивидуальный тепловой пункт - 1 шт.	Подача тепла в систему отопления и горячей воды в систему горячего водоснабжения жилого дома

2	-1 этаж, помещение №4	Установка повышения давления на хоз-питьевое водоснабжение - 2 шт.	Подача холодной воды в систему холодного водоснабжения жилого (1-я и 2-я зона)
3	-1 этаж, помещение №4	Насосная установка для системы пожаротушения - 1 шт.	Подача воды в противопожарный водопровод жилого дома
4	На участке объекта в помещении номер 6 в соответствии с генпланом (ПЗУ)	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Обеспечение электроснабжением Литера 1 и Литера 2
5	Кровля дома	1) Вентилятор крышный ВКОП 1-080-Н- 1 шт. 2) Вентилятор крышный ВКОП 1-063-Н- 2 шт.	1) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД1) 2) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД2, ПД3)
6	Кровля дома	1) Вентилятор КРОВ91-071-ДУ-2 шт. 2) Вентилятор ОСА 300-2шт	1) Дымоудаление из коридора жилья (системы ВД1, ВД2); 2) Компенсация воздуха при дымоудалении в межквартирные коридоры (система ПД4, ПД5)
7	-1 этаж, помещения №2, 8	1) Вводное устройство 1 (ВУ1); 2) Вводное устройство 2 (ВУ2); 3) Вводное устройство 3 (ВУ3); 4) Вводное устройство 4 (ВУ4);	Оборудование электрощитовой для обеспечения электроснабжения дома
8	Машинное отделение, помещение №25.7	Лифтовое оборудование фирмы «OTIS»	осуществление сообщения между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 230
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	62.60	2				
2	жилое	2	1	50.95	1				
3	жилое	2	1	50.63	1				
4	жилое	2	1	57.57	2				
5	жилое	2	1	42.00	1				
6	жилое	2	1	42.00	1				
7	жилое	2	1	54.80	2				
8	жилое	2	1	58.76	1				
9	жилое	2	1	45.47	1				
10	жилое	2	1	62.25	2				
11	жилое	3	1	62.60	2				
12	жилое	3	1	50.95	1				
13	жилое	3	1	50.63	1				
14	жилое	3	1	57.57	2				
15	жилое	3	1	42.00	1				
16	жилое	3	1	42.00	1				
17	жилое	3	1	54.80	2				
18	жилое	3	1	58.76	1				
19	жилое	3	1	45.47	1				
20	жилое	3	1	62.25	2				
21	жилое	4	1	62.60	2				
22	жилое	4	1	50.95	1				
23	жилое	4	1	50.63	1				
24	жилое	4	1	57.57	2				
25	жилое	4	1	42.00	1				
26	жилое	4	1	42.00	1				
27	жилое	4	1	54.80	2				
28	жилое	4	1	58.76	1				
29	жилое	4	1	45.47	1				
30	жилое	4	1	62.25	2				
31	жилое	5	1	62.60	2				
32	жилое	5	1	50.95	1				
33	жилое	5	1	50.63	1				
34	жилое	5	1	57.57	2				
35	жилое	5	1	42.00	1				
36	жилое	5	1	42.00	1				

37	жилое	5	1	54.80	2				
38	жилое	5	1	58.76	1				
39	жилое	5	1	45.47	1				
40	жилое	5	1	62.25	2				
41	жилое	6	1	62.60	2				
42	жилое	6	1	50.95	1				
43	жилое	6	1	50.63	1				
44	жилое	6	1	57.57	2				
45	жилое	6	1	42.00	1				
46	жилое	6	1	42.00	1				
47	жилое	6	1	54.80	2				
48	жилое	6	1	58.76	1				
49	жилое	6	1	45.47	1				
50	жилое	6	1	62.25	2				
51	жилое	7	1	62.60	2				
52	жилое	7	1	50.95	1				
53	жилое	7	1	50.63	1				
54	жилое	7	1	57.57	2				
55	жилое	7	1	42.00	1				
56	жилое	7	1	42.00	1				
57	жилое	7	1	54.80	2				
58	жилое	7	1	58.76	1				
59	жилое	7	1	45.47	1				
60	жилое	7	1	62.25	2				
61	жилое	8	1	62.60	2				
62	жилое	8	1	50.95	1				
63	жилое	8	1	50.63	1				
64	жилое	8	1	57.57	2				
65	жилое	8	1	42.00	1				
66	жилое	8	1	42.00	1				
67	жилое	8	1	54.80	2				
68	жилое	8	1	58.76	1				
69	жилое	8	1	45.47	1				
70	жилое	8	1	62.25	2				
71	жилое	9	1	62.60	2				
72	жилое	9	1	50.95	1				
73	жилое	9	1	50.63	1				
74	жилое	9	1	57.57	2				
75	жилое	9	1	42.00	1				

76	жилое	9	1	42.00	1				
77	жилое	9	1	54.80	2				
78	жилое	9	1	58.76	1				
79	жилое	9	1	45.47	1				
80	жилое	9	1	62.25	2				
81	жилое	10	1	62.60	2				
82	жилое	10	1	50.95	1				
83	жилое	10	1	50.63	1				
84	жилое	10	1	57.57	2				
85	жилое	10	1	42.00	1				
86	жилое	10	1	42.00	1				
87	жилое	10	1	54.80	2				
88	жилое	10	1	58.76	1				
89	жилое	10	1	45.47	1				
90	жилое	10	1	62.25	2				
91	жилое	11	1	62.60	2				
92	жилое	11	1	50.95	1				
93	жилое	11	1	50.63	1				
94	жилое	11	1	57.57	2				
95	жилое	11	1	42.00	1				
96	жилое	11	1	42.00	1				
97	жилое	11	1	54.80	2				
98	жилое	11	1	58.76	1				
99	жилое	11	1	45.47	1				
100	жилое	11	1	62.25	2				
101	жилое	12	1	62.60	2				
102	жилое	12	1	50.95	1				
103	жилое	12	1	50.63	1				
104	жилое	12	1	57.57	2				
105	жилое	12	1	42.00	1				
106	жилое	12	1	42.00	1				
107	жилое	12	1	54.80	2				
108	жилое	12	1	58.76	1				
109	жилое	12	1	45.47	1				
110	жилое	12	1	62.25	2				
111	жилое	13	1	62.60	2				
112	жилое	13	1	50.95	1				
113	жилое	13	1	50.63	1				
114	жилое	13	1	57.57	2				

115	жилое	13	1	42.00	1				
116	жилое	13	1	42.00	1				
117	жилое	13	1	54.80	2				
118	жилое	13	1	58.76	1				
119	жилое	13	1	45.47	1				
120	жилое	13	1	62.25	2				
121	жилое	14	1	62.60	2				
122	жилое	14	1	50.95	1				
123	жилое	14	1	50.63	1				
124	жилое	14	1	57.57	2				
125	жилое	14	1	42.00	1				
126	жилое	14	1	42.00	1				
127	жилое	14	1	54.80	2				
128	жилое	14	1	58.76	1				
129	жилое	14	1	45.47	1				
130	жилое	14	1	62.25	2				
131	жилое	15	1	62.60	2				
132	жилое	15	1	50.95	1				
133	жилое	15	1	50.63	1				
134	жилое	15	1	57.57	2				
135	жилое	15	1	42.00	1				
136	жилое	15	1	42.00	1				
137	жилое	15	1	54.80	2				
138	жилое	15	1	58.76	1				
139	жилое	15	1	45.47	1				
140	жилое	15	1	62.25	2				
141	жилое	16	1	62.60	2				
142	жилое	16	1	50.95	1				
143	жилое	16	1	50.63	1				
144	жилое	16	1	57.57	2				
145	жилое	16	1	42.00	1				
146	жилое	16	1	42.00	1				
147	жилое	16	1	54.80	2				
148	жилое	16	1	58.76	1				
149	жилое	16	1	45.47	1				
150	жилое	16	1	62.25	2				
151	жилое	17	1	62.60	2				
152	жилое	17	1	50.95	1				
153	жилое	17	1	50.63	1				

154	жилое	17	1	57.57	2				
155	жилое	17	1	42.00	1				
156	жилое	17	1	42.00	1				
157	жилое	17	1	54.80	2				
158	жилое	17	1	58.76	1				
159	жилое	17	1	45.47	1				
160	жилое	17	1	62.25	2				
161	жилое	18	1	62.60	2				
162	жилое	18	1	50.95	1				
163	жилое	18	1	50.63	1				
164	жилое	18	1	57.57	2				
165	жилое	18	1	42.00	1				
166	жилое	18	1	42.00	1				
167	жилое	18	1	54.80	2				
168	жилое	18	1	58.76	1				
169	жилое	18	1	45.47	1				
170	жилое	18	1	62.25	2				
171	жилое	19	1	62.60	2				
172	жилое	19	1	50.95	1				
173	жилое	19	1	50.63	1				
174	жилое	19	1	57.57	2				
175	жилое	19	1	42.00	1				
176	жилое	19	1	42.00	1				
177	жилое	19	1	54.80	2				
178	жилое	19	1	58.76	1				
179	жилое	19	1	45.47	1				
180	жилое	19	1	62.25	2				
181	жилое	20	1	62.60	2				
182	жилое	20	1	50.95	1				
183	жилое	20	1	50.63	1				
184	жилое	20	1	57.57	2				
185	жилое	20	1	42.00	1				
186	жилое	20	1	42.00	1				
187	жилое	20	1	54.80	2				
188	жилое	20	1	58.76	1				
189	жилое	20	1	45.47	1				
190	жилое	20	1	62.25	2				
191	жилое	21	1	62.60	2				
192	жилое	21	1	50.95	1				

193	жилое	21	1	50.63	1				
194	жилое	21	1	57.57	2				
195	жилое	21	1	42.00	1				
196	жилое	21	1	42.00	1				
197	жилое	21	1	54.80	2				
198	жилое	21	1	58.76	1				
199	жилое	21	1	45.47	1				
200	жилое	21	1	62.25	2				
201	жилое	22	1	62.60	2				
202	жилое	22	1	50.95	1				
203	жилое	22	1	50.63	1				
204	жилое	22	1	57.57	2				
205	жилое	22	1	42.00	1				
206	жилое	22	1	42.00	1				
207	жилое	22	1	54.80	2				
208	жилое	22	1	58.76	1				
209	жилое	22	1	45.47	1				
210	жилое	22	1	62.25	2				
211	жилое	23	1	62.60	2				
212	жилое	23	1	50.95	1				
213	жилое	23	1	50.63	1				
214	жилое	23	1	57.57	2				
215	жилое	23	1	42.00	1				
216	жилое	23	1	42.00	1				
217	жилое	23	1	54.80	2				
218	жилое	23	1	58.76	1				
219	жилое	23	1	45.47	1				
220	жилое	23	1	62.25	2				
221	жилое	24	1	62.60	2				
222	жилое	24	1	50.95	1				
223	жилое	24	1	50.63	1				
224	жилое	24	1	57.57	2				
225	жилое	24	1	42.00	1				
226	жилое	24	1	42.00	1				
227	жилое	24	1	54.80	2				
228	жилое	24	1	58.76	1				
229	жилое	24	1	45.47	1				
230	жилое	24	1	62.25	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	122.46	офисное помещение	36.02
					офисное помещение	25.86
					тамбур	4.32
					коридор	25.89
					сан.узел	4.61
					КУИ	3.56
					комната приема пищи	22.20
2	нежилое	1	1	141.34	офисное помещение	42.47
					офисное помещение	37.51
					офисное помещение	25.86
					тамбур	4.32
					сан.узел	4.61
					коридор	23.01
					КУИ	3.56
3	нежилое	1	1	110.56	кабинет врача	17.81
					кабинет врача	16.54
					процедурная	16.91
					кабинет	13.74
					тамбур	4.62
					коридор	31.36
					сан.узел	4.53
					КУИ	5.05
4	нежилое	1	1	37.42	опорный пункт полиции	21.48
					тамбур	4.03
					коридор	8.25
					сан.узел	3.66
5	нежилое	1	1	24.14	офисное помещение	16.46
					сан.узел	3.01
					коридор	4.67
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №1	техническое	13.2
2	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №2	техническое	180.61
3	Лифтовый холл	-2 этаж, помещение №3	техническое	7.92
4	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №4	техническое	3.31
5	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №5	техническое	3.35
6	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №6	техническое	7.76
7	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №7	техническое	7.02
8	Лестница	-2 этаж, помещение №8	техническое	19.5
9	Лестница	-2 этаж, помещение №9	техническое	20.8
10	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №10	техническое	16.27
11	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №11	техническое	3.35
12	Лестница	-2 этаж, помещение №12	техническое	14
13	ИТП	-1 этаж, помещение №1	техническое	64.78
14	Электрощитовая	-1 этаж, помещение №2	техническое	13.2
15	Помещение для прокладки коммуникаций	-1 этаж, помещение №3	техническое	122.03
16	Вент камера парковки	-1 этаж, помещение №4	техническое	40.86
17	Лифтовый холл	-1 этаж, помещение №5	техническое	7.92
18	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №6	техническое	3.31
19	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №7	техническое	3.35
20	Вент камера	-1 этаж, помещение №8	техническое	14.83
21	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №9	техническое	7.76
22	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №10	техническое	7.02
23	Лестница	-1 этаж, помещение №11	общественное	19.5
24	Лестница	-1 этаж, помещение №12	общественное	20.8
25	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №13	техническое	4.98
26	Лестница	-1 этаж, помещение №14	общественное	14
27	тамбур	1 этаж, помещение №1	общественное	4.6
28	вестибюль	1 этаж, помещение №2	общественное	35.35
29	Комната консьержа	1 этаж, помещение №3	общественное	20.13
30	Санузел консьержа	1 этаж, помещение №4	общественное	4.39
31	КУИ	1 этаж, помещение №5	техническое	3.08
32	Лифтовый холл	1 этаж, помещение №6	общественное	8.42
33	Колясочная	1 этаж, помещение №7	общественное	6.62
34	Лестничная клетка	1 этаж, помещение №7/1	общественное	13.1
35	Коридор	2-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
36	Лифтовый холл	2-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
37	Коридор	2-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66

38	Коридор	2-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
39	Лестничная клетка	2-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
40	Балкон	2-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
41	Коридор	3-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
42	Лифтовый холл	3-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
43	Коридор	3-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
44	Коридор	3-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
45	Лестничная клетка	3-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
46	Балкон	3-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
47	Коридор	4-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
48	Лифтовый холл	4-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
49	Коридор	4-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
50	Коридор	4-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
51	Лестничная клетка	4-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
52	Балкон	4-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
53	Коридор	5-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
54	Лифтовый холл	5-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
55	Коридор	5-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
56	Коридор	5-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
57	Лестничная клетка	5-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
58	Балкон	5-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
59	Коридор	6-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
60	Лифтовый холл	6-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
61	Коридор	6-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
62	Коридор	6-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
63	Лестничная клетка	6-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
64	Балкон	6-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
65	Коридор	7-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
66	Лифтовый холл	7-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
67	Коридор	7-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
68	Коридор	7-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
69	Лестничная клетка	7-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
70	Балкон	7-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
71	Коридор	8-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
72	Лифтовый холл	8-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
73	Коридор	8-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
74	Коридор	8-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
75	Лестничная клетка	8-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
76	Балкон	8-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9

77	Коридор	9-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
78	Лифтовый холл	9-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
79	Коридор	9-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
80	Коридор	9-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
81	Лестничная клетка	9-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
82	Балкон	9-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
83	Коридор	10-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
84	Лифтовый холл	10-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
85	Коридор	10-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
86	Коридор	10-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
87	Лестничная клетка	10-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
88	Балкон	10-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
89	Коридор	11-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
90	Лифтовый холл	11-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
91	Коридор	11-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
92	Коридор	11-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
93	Лестничная клетка	11-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
94	Балкон	11-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
95	Коридор	12-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
96	Лифтовый холл	12-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
97	Коридор	12-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
98	Коридор	12-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
99	Лестничная клетка	12-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
100	Балкон	12-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
101	Коридор	13-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
102	Лифтовый холл	13-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
103	Коридор	13-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
104	Коридор	13-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
105	Лестничная клетка	13-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
106	Балкон	13-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
107	Коридор	14-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
108	Лифтовый холл	14-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
109	Коридор	14-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
110	Коридор	14-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
111	Лестничная клетка	14-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
112	Балкон	14-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
113	Коридор	15-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
114	Лифтовый холл	15-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
115	Коридор	15-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66

116	Коридор	15-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
117	Лестничная клетка	15-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
118	Балкон	15-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
119	Коридор	16-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
120	Лифтовый холл	16-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
121	Коридор	16-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
122	Коридор	16-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
123	Лестничная клетка	16-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
124	Балкон	16-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
125	Коридор	17-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
126	Лифтовый холл	17-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
127	Коридор	17-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
128	Коридор	17-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
129	Лестничная клетка	17-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
130	Балкон	17-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
131	Коридор	18-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
132	Лифтовый холл	18-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
133	Коридор	18-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
134	Коридор	18-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
135	Лестничная клетка	18-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
136	Балкон	18-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
137	Коридор	19-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
138	Лифтовый холл	19-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
139	Коридор	19-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
140	Коридор	19-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
141	Лестничная клетка	19-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
142	Балкон	19-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
143	Коридор	20-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
144	Лифтовый холл	20-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
145	Коридор	20-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
146	Коридор	20-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
147	Лестничная клетка	20-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
148	Балкон	20-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
149	Коридор	21-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
150	Лифтовый холл	21-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
151	Коридор	21-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
152	Коридор	21-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
153	Лестничная клетка	21-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
154	Балкон	21-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9

155	Коридор	22-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
156	Лифт овый холл	22-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
157	Коридор	22-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
158	Коридор	22-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
159	Лест ничная клет ка	22-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
160	Балкон	22-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
161	Коридор	23-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
162	Лифт овый холл	23-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
163	Коридор	23-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
164	Коридор	23-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
165	Лест ничная клет ка	23-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
166	Балкон	23-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
167	Коридор	24-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
168	Лифт овый холл	24-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
169	Коридор	24-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
170	Коридор	24-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
171	Лест ничная клет ка	24-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
172	Балкон	24-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
173	Помещение технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.1	общественное	316.8
174	Помещение технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.2	общественное	251.34
175	Коридор	Технический этаж, помещение № 25.3	общественное	11.1
176	Лест ничная клет ка	Технический этаж, помещение № 25.4	общественное	13.1
177	Балкон	Технический этаж, помещение № 25.5	общественное	4.9
178	Лест ничная клет ка	Выход на кровлю, помещение №25.6	общественное	13.1
179	Машинное от деление	Машинное от деление, помещение №25.7	техническое	32.72

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж, помещение №1	Индивидуальный тепловой пункт - 1 шт.	Подача тепла в систему отопления и горячей воды в систему горячего водоснабжения жилого дома
2	-1 этаж, помещение №1	Установка повышения давления на хоз-питьевое водоснабжение - 2 шт.	Подача холодной воды в систему холодного водоснабжения жилого (1-я и 2-я зона)
3	-1 этаж, помещение №1	Насосная установка для системы пожаротушения - 1 шт.	Подача воды в противопожарный водопровод жилого дома

4	На участке объекта в помещении номер 6 в соответствии с генпланом (ПЗУ)	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Обеспечение электроснабжением Литера 3, Литера 4 и Литер 5
5	Кровля дома	1) Вентилятор крышный ВКОП 1-080-Н- 1 шт. 2) Вентилятор крышный ВКОП 1-063-Н- 2 шт.	1) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД1) 2) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД2, ПД3)
6	Кровля дома	1) Вентилятор КРОВ91-071-ДУ-2 шт. 2) Вентилятор ОСА 300-2шт	1) Дымоудаление из коридора жилья (системы ВД1, ВД2); 2) Компенсация воздуха при дымоудалении в межквартирные коридоры (система ПД4, ПД5)
7	-1 этаж, помещение №2	1) Вводное устройство 1 (ВУ1); 2) Вводное устройство 2 (ВУ2); 3) Вводное устройство 3 (ВУ3); 4) Вводное устройство 4 (ВУ4);	Оборудование электрощитовой для обеспечения электроснабжения дома
8	Машинное отделение, помещение №25.7	Лифтовое оборудование фирмы «OTIS»	осуществление сообщения между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №4		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 230
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	62.60	2				
2	жилое	2	1	50.95	1				
3	жилое	2	1	50.63	1				
4	жилое	2	1	57.57	2				
5	жилое	2	1	42.00	1				
6	жилое	2	1	42.00	1				
7	жилое	2	1	54.80	2				
8	жилое	2	1	58.76	1				
9	жилое	2	1	45.47	1				
10	жилое	2	1	62.25	2				
11	жилое	3	1	62.60	2				
12	жилое	3	1	50.95	1				
13	жилое	3	1	50.63	1				
14	жилое	3	1	57.57	2				
15	жилое	3	1	42.00	1				
16	жилое	3	1	42.00	1				
17	жилое	3	1	54.80	2				
18	жилое	3	1	58.76	1				
19	жилое	3	1	45.47	1				
20	жилое	3	1	62.25	2				
21	жилое	4	1	62.60	2				
22	жилое	4	1	50.95	1				
23	жилое	4	1	50.63	1				
24	жилое	4	1	57.57	2				
25	жилое	4	1	42.00	1				
26	жилое	4	1	42.00	1				
27	жилое	4	1	54.80	2				
28	жилое	4	1	58.76	1				
29	жилое	4	1	45.47	1				
30	жилое	4	1	62.25	2				
31	жилое	5	1	62.60	2				
32	жилое	5	1	50.95	1				
33	жилое	5	1	50.63	1				
34	жилое	5	1	57.57	2				
35	жилое	5	1	42.00	1				
36	жилое	5	1	42.00	1				

37	жилое	5	1	54.80	2				
38	жилое	5	1	58.76	1				
39	жилое	5	1	45.47	1				
40	жилое	5	1	62.25	2				
41	жилое	6	1	62.60	2				
42	жилое	6	1	50.95	1				
43	жилое	6	1	50.63	1				
44	жилое	6	1	57.57	2				
45	жилое	6	1	42.00	1				
46	жилое	6	1	42.00	1				
47	жилое	6	1	54.80	2				
48	жилое	6	1	58.76	1				
49	жилое	6	1	45.47	1				
50	жилое	6	1	62.25	2				
51	жилое	7	1	62.60	2				
52	жилое	7	1	50.95	1				
53	жилое	7	1	50.63	1				
54	жилое	7	1	57.57	2				
55	жилое	7	1	42.00	1				
56	жилое	7	1	42.00	1				
57	жилое	7	1	54.80	2				
58	жилое	7	1	58.76	1				
59	жилое	7	1	45.47	1				
60	жилое	7	1	62.25	2				
61	жилое	8	1	62.60	2				
62	жилое	8	1	50.95	1				
63	жилое	8	1	50.63	1				
64	жилое	8	1	57.57	2				
65	жилое	8	1	42.00	1				
66	жилое	8	1	42.00	1				
67	жилое	8	1	54.80	2				
68	жилое	8	1	58.76	1				
69	жилое	8	1	45.47	1				
70	жилое	8	1	62.25	2				
71	жилое	9	1	62.60	2				
72	жилое	9	1	50.95	1				
73	жилое	9	1	50.63	1				
74	жилое	9	1	57.57	2				
75	жилое	9	1	42.00	1				

76	жилое	9	1	42.00	1				
77	жилое	9	1	54.80	2				
78	жилое	9	1	58.76	1				
79	жилое	9	1	45.47	1				
80	жилое	9	1	62.25	2				
81	жилое	10	1	62.60	2				
82	жилое	10	1	50.95	1				
83	жилое	10	1	50.63	1				
84	жилое	10	1	57.57	2				
85	жилое	10	1	42.00	1				
86	жилое	10	1	42.00	1				
87	жилое	10	1	54.80	2				
88	жилое	10	1	58.76	1				
89	жилое	10	1	45.47	1				
90	жилое	10	1	62.25	2				
91	жилое	11	1	62.60	2				
92	жилое	11	1	50.95	1				
93	жилое	11	1	50.63	1				
94	жилое	11	1	57.57	2				
95	жилое	11	1	42.00	1				
96	жилое	11	1	42.00	1				
97	жилое	11	1	54.80	2				
98	жилое	11	1	58.76	1				
99	жилое	11	1	45.47	1				
100	жилое	11	1	62.25	2				
101	жилое	12	1	62.60	2				
102	жилое	12	1	50.95	1				
103	жилое	12	1	50.63	1				
104	жилое	12	1	57.57	2				
105	жилое	12	1	42.00	1				
106	жилое	12	1	42.00	1				
107	жилое	12	1	54.80	2				
108	жилое	12	1	58.76	1				
109	жилое	12	1	45.47	1				
110	жилое	12	1	62.25	2				
111	жилое	13	1	62.60	2				
112	жилое	13	1	50.95	1				
113	жилое	13	1	50.63	1				
114	жилое	13	1	57.57	2				

115	жилое	13	1	42.00	1				
116	жилое	13	1	42.00	1				
117	жилое	13	1	54.80	2				
118	жилое	13	1	58.76	1				
119	жилое	13	1	45.47	1				
120	жилое	13	1	62.25	2				
121	жилое	14	1	62.60	2				
122	жилое	14	1	50.95	1				
123	жилое	14	1	50.63	1				
124	жилое	14	1	57.57	2				
125	жилое	14	1	42.00	1				
126	жилое	14	1	42.00	1				
127	жилое	14	1	54.80	2				
128	жилое	14	1	58.76	1				
129	жилое	14	1	45.47	1				
130	жилое	14	1	62.25	2				
131	жилое	15	1	62.60	2				
132	жилое	15	1	50.95	1				
133	жилое	15	1	50.63	1				
134	жилое	15	1	57.57	2				
135	жилое	15	1	42.00	1				
136	жилое	15	1	42.00	1				
137	жилое	15	1	54.80	2				
138	жилое	15	1	58.76	1				
139	жилое	15	1	45.47	1				
140	жилое	15	1	62.25	2				
141	жилое	16	1	62.60	2				
142	жилое	16	1	50.95	1				
143	жилое	16	1	50.63	1				
144	жилое	16	1	57.57	2				
145	жилое	16	1	42.00	1				
146	жилое	16	1	42.00	1				
147	жилое	16	1	54.80	2				
148	жилое	16	1	58.76	1				
149	жилое	16	1	45.47	1				
150	жилое	16	1	62.25	2				
151	жилое	17	1	62.60	2				
152	жилое	17	1	50.95	1				
153	жилое	17	1	50.63	1				

154	жилое	17	1	57.57	2				
155	жилое	17	1	42.00	1				
156	жилое	17	1	42.00	1				
157	жилое	17	1	54.80	2				
158	жилое	17	1	58.76	1				
159	жилое	17	1	45.47	1				
160	жилое	17	1	62.25	2				
161	жилое	18	1	62.60	2				
162	жилое	18	1	50.95	1				
163	жилое	18	1	50.63	1				
164	жилое	18	1	57.57	2				
165	жилое	18	1	42.00	1				
166	жилое	18	1	42.00	1				
167	жилое	18	1	54.80	2				
168	жилое	18	1	58.76	1				
169	жилое	18	1	45.47	1				
170	жилое	18	1	62.25	2				
171	жилое	19	1	62.60	2				
172	жилое	19	1	50.95	1				
173	жилое	19	1	50.63	1				
174	жилое	19	1	57.57	2				
175	жилое	19	1	42.00	1				
176	жилое	19	1	42.00	1				
177	жилое	19	1	54.80	2				
178	жилое	19	1	58.76	1				
179	жилое	19	1	45.47	1				
180	жилое	19	1	62.25	2				
181	жилое	20	1	62.60	2				
182	жилое	20	1	50.95	1				
183	жилое	20	1	50.63	1				
184	жилое	20	1	57.57	2				
185	жилое	20	1	42.00	1				
186	жилое	20	1	42.00	1				
187	жилое	20	1	54.80	2				
188	жилое	20	1	58.76	1				
189	жилое	20	1	45.47	1				
190	жилое	20	1	62.25	2				
191	жилое	21	1	62.60	2				
192	жилое	21	1	50.95	1				

193	жилое	21	1	50.63	1				
194	жилое	21	1	57.57	2				
195	жилое	21	1	42.00	1				
196	жилое	21	1	42.00	1				
197	жилое	21	1	54.80	2				
198	жилое	21	1	58.76	1				
199	жилое	21	1	45.47	1				
200	жилое	21	1	62.25	2				
201	жилое	22	1	62.60	2				
202	жилое	22	1	50.95	1				
203	жилое	22	1	50.63	1				
204	жилое	22	1	57.57	2				
205	жилое	22	1	42.00	1				
206	жилое	22	1	42.00	1				
207	жилое	22	1	54.80	2				
208	жилое	22	1	58.76	1				
209	жилое	22	1	45.47	1				
210	жилое	22	1	62.25	2				
211	жилое	23	1	62.60	2				
212	жилое	23	1	50.95	1				
213	жилое	23	1	50.63	1				
214	жилое	23	1	57.57	2				
215	жилое	23	1	42.00	1				
216	жилое	23	1	42.00	1				
217	жилое	23	1	54.80	2				
218	жилое	23	1	58.76	1				
219	жилое	23	1	45.47	1				
220	жилое	23	1	62.25	2				
221	жилое	24	1	62.60	2				
222	жилое	24	1	50.95	1				
223	жилое	24	1	50.63	1				
224	жилое	24	1	57.57	2				
225	жилое	24	1	42.00	1				
226	жилое	24	1	42.00	1				
227	жилое	24	1	54.80	2				
228	жилое	24	1	58.76	1				
229	жилое	24	1	45.47	1				
230	жилое	24	1	62.25	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	123.95	офисное помещение	37.51
					офисное помещение	25.86
					комната приема пищи	22.20
					КУИ	3.56
					сан.узел	4.61
					коридор	25.89
					тамбур	4.32
2	нежилое	1	1	141.34	офисное помещение	42.47
					офисное помещение	37.51
					офисное помещение	25.86
					КУИ	3.56
					сан.узел	4.61
					коридор	23.01
					тамбур	4.32
3	нежилое	1	1	109.31	цех обработки почтовой корреспонденции	10.88
					сан.узел	1.83
					КУИ	2.65
					коридор, экспедиция	37.33
					кабинет директора и бухгалтерия	15.85
					кладовая хранения денежных средств	3.15
					кладовая посылочной тары	5.61
					помещение клиентов	20.68
					зона операторов. Прием посылок	11.33
4	нежилое	1	1	61.85	офисное помещение	16.46
					офисное помещение	21.48
					КУИ	3.01
					сан.узел	3.66
					коридор	13.21
					тамбур	4.03
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №1	техническое	13.2
2	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №2	техническое	4.3
3	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №3	техническое	4.38
4	Лифтовый холл	-2 этаж, помещение №4	техническое	25.26
5	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №5	техническое	236.26
6	Лестница	-2 этаж, помещение №6	техническое	19.5
7	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №7	техническое	5.09
8	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №8	техническое	5.27
9	Лестница	-2 этаж, помещение №9	техническое	20.8
10	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №10	техническое	8.12
11	Лестница	-2 этаж, помещение №11	техническое	14
12	Вент камера	-1 этаж, помещение №1	техническое	16.08
13	Электрощитовая	-1 этаж, помещение №2	техническое	13.2
14	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №3	техническое	4.3
15	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №4	техническое	4.38
16	Вент камера парковки	-1 этаж, помещение №5	техническое	22.62
17	Лифтовый холл	-1 этаж, помещение №6	техническое	25.26
18	Помещение для прокладки коммуникаций	-1 этаж, помещение №7	техническое	236.57
19	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №8	техническое	5.09
20	Лестница	-1 этаж, помещение №9	техническое	19.5
21	Лестница	-1 этаж, помещение №10	техническое	20.8
22	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №11	техническое	5.27
23	Электрощитовая парковки	-1 этаж, помещение №12	техническое	23.94
24	АВПТ	-1 этаж, помещение №13	техническое	42.07
25	ИТП	-1 этаж, помещение №14	техническое	42.07
26	Помещение узлов учета	-1 этаж, помещение №15	техническое	27.82
27	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №16	техническое	8.12
28	Лестница	-1 этаж, помещение №17	техническое	14
29	тамбур	1 этаж, помещение №1	общественное	4.6
30	вестибюль	1 этаж, помещение №2	общественное	45.84
31	тамбур	1 этаж, помещение №2/1	общественное	3.18
32	Лестничная клетка	1 этаж, помещение №2/2	общественное	13.1
33	Комната консьержа	1 этаж, помещение №3	общественное	20.13
34	Санузел консьержа	1 этаж, помещение №4	общественное	4.39
35	КУИ	1 этаж, помещение №5	техническое	3.08
36	Лифтовый холл	1 этаж, помещение №6	общественное	8.42
37	Колясочная	1 этаж, помещение №7	общественное	6.62

38	Коридор	2-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
39	Лифтовый холл	2-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
40	Коридор	2-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
41	Коридор	2-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
42	Лестничная клетка	2-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
43	Балкон	2-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
44	Коридор	3-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
45	Лифтовый холл	3-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
46	Коридор	3-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
47	Коридор	3-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
48	Лестничная клетка	3-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
49	Балкон	3-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
50	Коридор	4-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
51	Лифтовый холл	4-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
52	Коридор	4-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
53	Коридор	4-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
54	Лестничная клетка	4-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
55	Балкон	4-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
56	Коридор	5-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
57	Лифтовый холл	5-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
58	Коридор	5-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
59	Коридор	5-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
60	Лестничная клетка	5-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
61	Балкон	5-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
62	Коридор	6-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
63	Лифтовый холл	6-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
64	Коридор	6-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
65	Коридор	6-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
66	Лестничная клетка	6-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
67	Балкон	6-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
68	Коридор	7-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
69	Лифтовый холл	7-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
70	Коридор	7-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
71	Коридор	7-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
72	Лестничная клетка	7-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
73	Балкон	7-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
74	Коридор	8-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
75	Лифтовый холл	8-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
76	Коридор	8-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66

77	Коридор	8-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
78	Лестничная клетка	8-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
79	Балкон	8-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
80	Коридор	9-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
81	Лифтовый холл	9-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
82	Коридор	9-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
83	Коридор	9-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
84	Лестничная клетка	9-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
85	Балкон	9-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
86	Коридор	10-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
87	Лифтовый холл	10-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
88	Коридор	10-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
89	Коридор	10-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
90	Лестничная клетка	10-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
91	Балкон	10-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
92	Коридор	11-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
93	Лифтовый холл	11-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
94	Коридор	11-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
95	Коридор	11-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
96	Лестничная клетка	11-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
97	Балкон	11-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
98	Коридор	12-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
99	Лифтовый холл	12-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
100	Коридор	12-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
101	Коридор	12-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
102	Лестничная клетка	12-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
103	Балкон	12-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
104	Коридор	13-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
105	Лифтовый холл	13-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
106	Коридор	13-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
107	Коридор	13-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
108	Лестничная клетка	13-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
109	Балкон	13-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
110	Коридор	14-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
111	Лифтовый холл	14-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
112	Коридор	14-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
113	Коридор	14-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
114	Лестничная клетка	14-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
115	Балкон	14-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9

116	Коридор	15-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
117	Лифт овый холл	15-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
118	Коридор	15-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
119	Коридор	15-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
120	Лест ничная клет ка	15-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
121	Балкон	15-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
122	Коридор	16-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
123	Лифт овый холл	16-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
124	Коридор	16-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
125	Коридор	16-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
126	Лест ничная клет ка	16-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
127	Балкон	16-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
128	Коридор	17-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
129	Лифт овый холл	17-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
130	Коридор	17-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
131	Коридор	17-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
132	Лест ничная клет ка	17-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
133	Балкон	17-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
134	Коридор	18-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
135	Лифт овый холл	18-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
136	Коридор	18-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
137	Коридор	18-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
138	Лест ничная клет ка	18-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
139	Балкон	18-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
140	Коридор	19-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
141	Лифт овый холл	19-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
142	Коридор	19-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
143	Коридор	19-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
144	Лест ничная клет ка	19-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
145	Балкон	19-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
146	Коридор	20-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
147	Лифт овый холл	20-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
148	Коридор	20-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
149	Коридор	20-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
150	Лест ничная клет ка	20-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
151	Балкон	20-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
152	Коридор	21-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
153	Лифт овый холл	21-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
154	Коридор	21-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66

155	Коридор	21-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
156	Лестничная клетка	21-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
157	Балкон	21-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
158	Коридор	22-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
159	Лифтовый холл	22-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
160	Коридор	22-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
161	Коридор	22-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
162	Лестничная клетка	22-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
163	Балкон	22-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
164	Коридор	23-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
165	Лифтовый холл	23-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
166	Коридор	23-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
167	Коридор	23-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
168	Лестничная клетка	23-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
169	Балкон	23-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
170	Коридор	24-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
171	Лифтовый холл	24-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
172	Коридор	24-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
173	Коридор	24-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
174	Лестничная клетка	24-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
175	Балкон	24-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
176	Помещение технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.1	техническое	316.8
177	Помещение технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.2	техническое	251.34
178	Коридор	Технический этаж, помещение № 25.3	техническое	11.1
179	Лестничная клетка	Технический этаж, помещение № 25.4	техническое	13.1
180	Балкон	Технический этаж, помещение № 25.5	техническое	4.9
181	Лестничная клетка	Выход на кровлю, помещение №25.6	техническое	13.1
182	Машинное отделение	Машинное отделение, помещение №25.7	техническое	32.72

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж, помещение №1	Индивидуальный тепловой пункт - 1 шт.	Подача тепла в систему отопления и горячей воды в систему горячего водоснабжения жилого дома
2	-1 этаж, помещение №1	Установка повышения давления на хоз-питьевое водоснабжение - 2 шт.	Подача холодной воды в систему холодного водоснабжения жилого (1-я и 2-я зона)

3	-1 этаж, помещение №1	Насосная установка для системы пожаротушения - 1 шт.	Подача воды в противопожарный водопровод жилого дома
4	На участке объекта в помещении номер 6 в соответствии с генпланом (ПЗУ)	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Обеспечение электроснабжением Литера 3, Литера 4 и Литер 5
5	Кровля дома	1) Вентилятор крышный ВКОП 1-080-Н- 1 шт. 2) Вентилятор крышный ВКОП 1-063-Н- 2 шт.	1) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД1) 2) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД2, ПД3)
6	Кровля дома	1) Вентилятор КРОВ91-071-ДУ-2 шт. 2) Вентилятор ОСА 300-2шт	1) Дымоудаление из коридора жилья (системы ВД1, ВД2); 2) Компенсация воздуха при дымоудалении в межквартирные коридоры (система ПД4, ПД5)
7	-1 этаж, помещение №2	1) Вводное устройство 1 (ВУ1); 2) Вводное устройство 2 (ВУ2); 3) Вводное устройство 3 (ВУ3); 4) Вводное устройство 4 (ВУ4);	Оборудование электрощитовой для обеспечения электроснабжения дома
8	-1 этаж, помещение №12	1) Вводное устройство 5 (ВУ5);	Оборудование электрощитовой для обеспечения электроснабжения подземной автостоянки
9	-1 этаж, помещение №13	Насосная станция автоматического пожаротушения на 2-х насосах Grundfos NB-125-200/269	Подача воды для: 1) спринклерно-дренчерной автоматической установки пожаротушения; 2) пожаротушение от пожарных кранов подземной автостоянки
10	Машинное отделение, помещение №25.7	Лифтовое оборудование фирмы «OTIS»	осуществление сообщения между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №5		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 313
	15.1.3	В том числе машино-мест: 313
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №1	13.25
1.2	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №2	13.25
1.3	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №3	13.25
1.4	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №4	13.25
1.5	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №5	13.25
1.6	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №6	13.25
1.7	нежилое	-1	1	21.60	машино-место №7	21.60
1.8	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №8	13.25
1.9	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №9	13.25
1.10	нежилое	-1	1	21.60	машино-место №10	21.60
1.11	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №11	13.25
1.12	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №12	13.25
1.13	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №13	13.25
1.14	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №14	13.25
1.15	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №15	13.25
1.16	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №16	13.25
1.17	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №17	13.25
1.18	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №18	13.25
1.19	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №19	13.25
1.20	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №20	13.25
1.21	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №21	13.25
1.22	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №22	13.25
1.23	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №23	13.25

1.141	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №141	13.25
1.142	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №142	13.25
1.143	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №143	13.25
1.144	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №144	13.25
1.145	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №145	13.25
1.146	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №146	13.25
1.147	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №147	13.25
1.148	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №148	13.25
1.149	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №149	13.25
1.150	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №150	13.25
1.151	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №151	13.25
1.152	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №152	13.25
1.153	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №153	13.25
1.154	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №154	13.25
1.155	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №155	13.25
1.156	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №156	13.25
1.157	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №157	13.25
1.158	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №158	13.25
1.159	нежилое	-2	1	21.60	машино-место №159	21.60
1.160	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №160	13.25
1.161	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №161	13.25
1.162	нежилое	-2	1	21.60	машино-место №162	21.60
1.163	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №163	13.25
1.164	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №164	13.25
1.165	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №165	13.25
1.166	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №166	13.25
1.167	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №167	13.25
1.168	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №168	13.25
1.169	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №169	13.25
1.170	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №170	13.25
1.171	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №171	13.25
1.172	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №172	13.25
1.173	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №173	13.25
1.174	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №174	13.25
1.175	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №175	13.25
1.176	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №176	13.25
1.177	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №177	13.25
1.178	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №178	13.25
1.179	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №179	13.25

1.297	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №297	13.25
1.298	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №298	13.25
1.299	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №299	13.25
1.300	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №300	13.25
1.301	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №301	13.25
1.302	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №302	13.25
1.303	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №303	13.25
1.304	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №304	13.25
1.305	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №305	13.25
1.306	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №306	13.25
1.307	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №307	13.25
1.308	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №308	13.25
1.309	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №309	13.25
1.310	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №310	13.25
1.311	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №311	13.25
1.312	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №312	13.25
1.313	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №313	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Двупутная рампа	-1 этаж, помещение №1	техническое	179,20
2	Пост охраны	-1 этаж, помещение №2	общественное	23.38
3	Комната уборочного инвентаря	-1 этаж, помещение №3	техническое	2.86
4	Санузел охраны	-1 этаж, помещение №4	общественное	5.33
5	Помещение хранения колясок	-1 этаж, помещение №5	общественное	18.79
6	Вент камера	-1 этаж, помещение №6	техническое	23.74
7	Проезд с автостоянкой на 4 м/места	-1 этаж, помещение №7	техническое	446.27
8	Двупутная рампа	-1 этаж, помещение №8	техническое	116.8
9	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №10	техническое	4.3
10	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №11	техническое	4.38
11	Лифтовый холл	-1 этаж, помещение №12	техническое	25.26
12	Вент камера	-1 этаж, помещение №13	техническое	22.62
13	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №14	техническое	5.09
14	Лестница	-1 этаж, помещение №15	техническое	19.83

15	Лестница	-1 этаж, помещение №16	Техническое	18.78
16	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №17	Техническое	5.27
17	Электрощитовая парковки	-1 этаж, помещение №18	Техническое	23.94
18	Лестница	-1 этаж, помещение №19	Техническое	20.98
19	Лестница	-1 этаж, помещение №20	Техническое	12.45
20	Лестница	-1 этаж, помещение №22	Техническое	22.89
21	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №23	Техническое	7.76
22	Лестница	-1 этаж, помещение №24	Техническое	18.31
23	Вент камера	-1 этаж, помещение №25	Техническое	40.86
24	Лифтовый холл	-1 этаж, помещение №26	Техническое	7.92
25	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №27	Техническое	3.31
26	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №28	Техническое	3.35
27	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №29	Техническое	5.09
28	Лестница	-1 этаж, помещение №30	Техническое	19.83
29	Лестница	-1 этаж, помещение №31	Техническое	14.1
30	Вент камера	-1 этаж, помещение №32	Техническое	12.28
31	Вент камера	-1 этаж, помещение №33	Техническое	15.26
32	Вент камера	-1 этаж, помещение №34	Техническое	9.63
33	Вент камера	-1 этаж, помещение №35	Техническое	8.82
34	Вент камера	-1 этаж, помещение №36	Техническое	11.45
35	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №37	Техническое	9.46
36	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №38	Техническое	3.25
37	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №39	Техническое	1.93
38	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №40	Техническое	2.31
39	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №41	Техническое	2.31
40	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №42	Техническое	3.42
41	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №43	Техническое	3.42
42	Вент камера	-1 этаж, помещение №44	Техническое	12.88
43	Вент камера	-1 этаж, помещение №45	Техническое	13.46
44	Вент камера	-1 этаж, помещение №46	Техническое	13.41
45	Вент камера	-1 этаж, помещение №47	Техническое	15.21
46	Вент камера	-1 этаж, помещение №48	Техническое	26.91
47	Вент камера	-1 этаж, помещение №49	Техническое	13.41
48	Техническое помещение	-2 этаж, помещение №1	Техническое	55.35
49	Вент камера	-2 этаж, помещение №3	Техническое	22.78
50	Лестница	-2 этаж, помещение №4	Техническое	14.1
51	Помещение для хранения пожарного инвентаря	-2 этаж, помещение №5	Техническое	12.28
52	Вент камера	-2 этаж, помещение №6	Техническое	15.26
53	Лестница	-2 этаж, помещение №7	Техническое	12.44

54	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №9	Техническое	4.3
55	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №10	Техническое	4.38
56	Лифт овый холл	-2 этаж, помещение №11	Техническое	25.26
57	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №12	Техническое	5.09
58	Лест ница	-2 этаж, помещение №13	Техническое	19.83
59	Лест ница	-2 этаж, помещение №14	Техническое	18.78
60	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №15	Техническое	5.27
61	Вент камера	-2 этаж, помещение №16	Техническое	9.63
62	Лест ница	-2 этаж, помещение №17	Техническое	20.98
63	Вент камера	-2 этаж, помещение №18	Техническое	8.82
64	Лест ница	-2 этаж, помещение №19	Техническое	22.89
65	Вент камера	-2 этаж, помещение №20	Техническое	11.02
66	Лест ница	-2 этаж, помещение №22	Техническое	19.83
67	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №23	Техническое	6.97
68	Лест ница	-2 этаж, помещение №24	Техническое	18.31
69	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №25	Техническое	7.76
70	Лифт овый холл	-2 этаж, помещение №26	Техническое	7.92
71	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №27	Техническое	3.31
72	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №28	Техническое	3.35
73	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №29	Техническое	9.46
74	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №30	Техническое	2.5
75	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №31	Техническое	3.25
76	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №32	Техническое	1.93
77	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №33	Техническое	2.31
78	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №34	Техническое	2.31
79	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №35	Техническое	3.42
80	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №36	Техническое	3.42

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Над подземной авт опарковкой	1) Вент илят ор КРОВ91-ДУ – 2 шт. 2) Вент илят ор КРОВ61-ДУ – 1 шт	Дымоудаление из подземной автостоянки
2	на территории жилого комплекса	автостоянка "карусельного" типа	Размещение автотранспорта жильцов жилого комплекса (Литер 1,2,3,4) и гостей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	