

Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Краснодарскому краю
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2019, поступившего на рассмотрение 18.09.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
18.09.2019 № 23/261/006/2019-4149		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:43:0428016:1016	

Номер кадастрового квартала:	23:43:0428016
Дата присвоения кадастрового номера:	10.06.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод"
Площадь:	20019 +/- 99кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	312896.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	0:0:0:3319
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Трушина Светлана Алексеевна, действующий по доверенности, выданной Обществу с ограниченной ответственностью "СтройИнжиниринг"

Инженер 1 категории	М.П.	Р.М.Нехай
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ
ИЗ ПК ПВД В ГАУ КК МФКК
Г. КРАСНОДАР
УЛ. ЗИЛОВСКАЯ, 5
БЕЛЯЕВА Е.А.
ВРЕМЯ 10:00

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
18.09.2019 № 23/261/006/2019-4149		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		23:43:0428016:1016	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ООО "СтройИнжиниринг". ИНН 2308138319. ОГРН 1072308012688.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23:43:0428016:1016-23/001/2018-22, 26.10.2018 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	ипотека
		дата государственной регистрации:	23.04.2019
		номер государственной регистрации:	23:43:0428016:1016-23/001/2019-23
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.04.2019 г. по 31.12.2023 г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки №8619/0000/2019/21338/ДИ-2 от 21.03.2019 г.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Инженер 1 категории		Р.М.Нехай
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



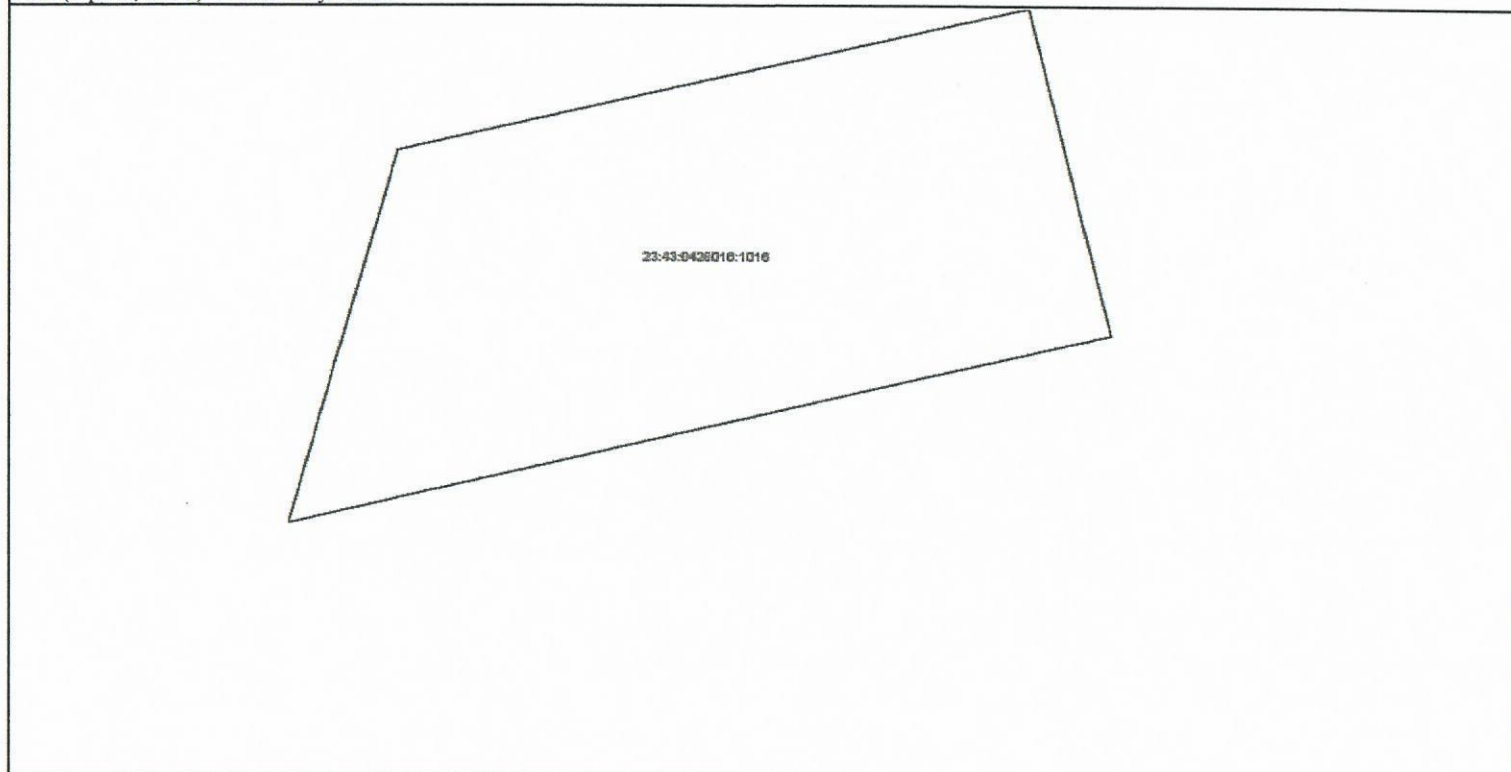
СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ
 ИЗ ПК ПВД В ГАУ КК МФУ КК
 Г. КРАСНОДАР
 УЛ. ЗИПОВСКАЯ
 БЕЛЯЕВА Е. А.
 ВРЕМЯ 10-00

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(лицо объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
18.09.2019 № 23/261/006/2019-4149		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:43:0428016:1016	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Инженер I категории _____ Р.М.Нехай _____

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)



СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ
 ИЗ ПК ПВД В ГАУ КК МФУ КК
 Г. КРАСНОДАР
 УЛ. ЗИПОВСКАЯ
 БЕЛЯЕВА В.А.
 ВРЕМЯ 10-00